

1. Общие положения

1.1. **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ГОРИСПОЛКОМ»**, именуемое в дальнейшем "Общество", создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" (далее - "Федеральный закон").

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ГОРИСПОЛКОМ»**

Сокращенное фирменное наименование на русском языке: **ООО УК «ГОРИСПОЛКОМ»**.

1.4. Общество создается без ограничения срока.

1.5. Место нахождения Общества: Россия, Краснодарский край, Северский район, ст. Григорьевская

2. Правовой статус Общества

2.1. Общество является юридическим лицом по действующему законодательству Российской Федерации с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

2.2. Общество осуществляет свою деятельность на основе полного хозяйственного расчета, самоокупаемости и самофинансирования.

Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.3. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.4. Общество имеет круглую печать со своим фирменным наименованием, может иметь штампы, эмблему, бланки, товарный и фирменный знаки, торговую марку и другую атрибутику, а также иные фирменные реквизиты, необходимые для его деятельности.

2.5. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам государства, а государство не отвечает по обязательствам Общества. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников, а Участники не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества в пределах стоимости внесенного вклада в Уставный капитал Общества. Участники, внесшие вклад не полностью, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из участников.

3. Участники Общества

3.1. Участниками **Общества** могут быть граждане и юридические лица.

3.2. **Общество** ведет список участников **Общества** с указанием сведений о каждом участнике **Общества**, размере его доли в уставном капитале **Общества** и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих **Обществу**, датах их перехода к **Обществу** или приобретения **Обществом**.

3.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа **Общества** обеспечивает соответствие сведений об участниках **Общества** и принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале **Общества**, о долях или частях долей, принадлежащих **Обществу**, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам, по переходу долей в уставном капитале **Общества**, о которых стало известно **Обществу**.

3.4. Каждый участник **Общества** обязан своевременно информировать **Общество** об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале **Общества**. В